



N: 13 / 16

MESSAGGIO MUNICIPALE CONCERNENTE UN CREDITO DI FR. 99'600.—PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO BLOCCO CINERARIO NEL CIMITERO DI TENERO E PER LA MODIFICA DEL REGOLAMENTO ORGANICO DEI CIMITERI

Tenero, 10 ottobre 2016

Preavviso: gestione, edilizia e petizioni

Lodevole Consiglio comunale,
Signore e Signori Consiglieri,

Premessa

Come noto, nella seduta del 20 giugno scorso il Consiglio comunale ha votato la proposta di rinvio al Municipio del MM 7/16, concernente la modifica del Regolamento organico dei cimiteri. La proposta di rinvio aveva ottenuto un voto di parità (11 favorevoli e altrettanti contrari); la votazione si sarebbe quindi dovuta ripetere alla seduta successiva del Legislativo.

Dopo attenta valutazione, il Municipio ha tuttavia deciso di ritirare il messaggio municipale e di prendere in considerazione, seppur parzialmente, le suggestioni contenute nei rapporti 31 maggio 2016 della Commissione della gestione e 7 giugno 2016 della Commissione edilizia. Entrambe le Commissioni suggerivano di verificare la fattibilità di spostare il blocco cinerario da demolire lungo il perimetro del muro a est oppure a nord del settore interessato dalle opere.

Accertata l'impossibilità di procedere allo spostamento del blocco esistente, se non a costi spropositati, il Municipio ha deciso di presentarvi una proposta che prevede la realizzazione di un nuovo blocco cinerario lungo il muro perimetrale est, su tutta la lunghezza del settore a destra dell'entrata del cimitero, e nel contempo, di confermare la proposta avanzata con il messaggio 7/16 di prevedere la possibilità di adibire spazi del cimitero per la sepoltura delle ceneri. Le ragioni di questa scelta sono già state esposte nel messaggio 7/16 e che diamo qui come riprodotte.

Il Municipio ha invece scartato il suggerimento di costruire un blocco cinerario a nord del settore interessato, perché precluderebbe la vista alla parte superiore del cimitero, formando una barriera tra la parte inferiore e quella superiore del cimitero che riteniamo esteticamente inadeguata al luogo di culto.

Il nuovo blocco cinerario

Il nuovo blocco cinerario sarà realizzato lungo il muro perimetrale est, nel primo settore a destra dell'entrata del cimitero. Avrà le stesse caratteristiche dei blocchi esistenti e conterrà 90 cellette.

Per le ragioni già citate nel messaggio 7/16 l'ultimo blocco cinerario costruito sarà demolito. Alcuni elementi costruttivi potranno tuttavia essere riutilizzati per il nuovo blocco, come le cellette prefabbricate, le lastre di chiusura e le mensole.

Il nuovo blocco si congiungerà con quello esistente, che si trova all'estrema destra dell'entrata. Le prime tre cellette di questo cinerario saranno quindi sacrificate e le tre urne verranno collocate nel nuovo blocco.

Preventivo di spesa

Il costo previsto per il nuovo blocco cinerario e per la demolizione di quello esistente è illustrato qui di seguito:

- Impianto di cantiere	fr. 7'250.—
- Esecuzione cinerari	fr. 44'700.—
- Opere di canalizzazione	fr. 3'400.—
- Pavimentazione	fr. 9'700.—
- Opere da lattoniere	fr. 8'500.—
- Imprevisti e opere a regia	fr. 5'200.—
- Demolizione blocco esistente	<u>fr. 13'500.—</u>
Totale parziale	fr. 92'250.—
- IVA 8%	<u>fr. 7'380.—</u>
Costo totale delle opere (arr.)	<u><u>fr. 99'600.—</u></u>

Nel nuovo blocco cinerario saranno trasferite le urne dei defunti che si trovano ora nel blocco da demolire (che attualmente occupano 26 cellette) e le tre che si trovano nello spazio in cui è prevista la congiunzione del nuovo blocco. Per questi casi nessuna spesa sarà evidentemente addebitata ai privati.

Per la richiesta di credito ci siamo basati su un progetto e preventivo sottopostoci da un'impresa locale. La procedura di delibera dei lavori avverrà nel rispetto della Legge sulle commesse pubbliche.

Tombe per la sepoltura delle ceneri

Il Municipio conferma la proposta presentata con il MM 7/16 di prevedere settori del cimitero per la sepoltura delle ceneri. Sulle motivazioni vi rimandiamo ai contenuti del messaggio 7/16.

Si tratta di piccole tombe uniformi (dimensioni 75 x 75 cm) nelle quali si possono inumare le ceneri (urne) di uno o due defunti.

Per guadagnare spazio, tra una fila e l'altra le tombe saranno posate spalla contro spalla.

Ribadiamo che questa soluzione è apprezzata dalla popolazione: è un'alternativa al loculo cinerario e tiene conto che al giorno d'oggi la sepoltura tradizionale della salma è poco richiesta.

Nel settore attualmente vuoto, a destra dell'entrata principale, dopo la demolizione del blocco cinerario esistente e la costruzione del nuovo blocco lungo il muro est, ci sarà spazio per 104 tombe (non è considerata la zona lungo il lato nord di questo settore, dove si trova la tomba di Don Natale Raselli. Questa fila sarà riservata ancora per la sepoltura delle salme).

Precisiamo che il costo della tomba per la sepoltura delle ceneri e relative iscrizioni funerarie sono poste a carico del concessionario. Da una prima valutazione il costo complessivo dovrebbe ammontare a circa fr. 1'400.--.

Chiusura del credito residuo originario (2/11)

Con la nuova soluzione proposta possiamo procedere alla chiusura del credito ancora disponibile che era stato votato a suo tempo con l'approvazione del messaggio municipale 2/11. Ricordiamo che esso prevedeva lo spurgo del settore dei bambini, settore che sarà invece mantenuto, e la costruzione di 2 nuovi blocchi cinerari (uno dei quali realizzato nel 2011 e che sarà demolito) di fronte a quelli che si trovano a destra e a sinistra dell'entrata principale.

Il credito votato ammontava a fr. 117'000.--, di cui fr. 51'226.35 spesi per la costruzione del primo blocco. Resta quindi un credito residuo di fr. 65'773.65 che viene chiuso insieme al relativo conto d'investimento.

Modifica del Regolamento organico dei cimiteri

La possibilità di inumare le ceneri dei defunti deve essere codificata nel Regolamento organico dei cimiteri. Vi proponiamo quindi le seguenti modifiche:

Art. 2 – Modifica (in grassetto)

- a) Invariato
- b) Invariato
- c) **Reparto tombe per la sepoltura delle ceneri, concessione di 20 anni, rinnovata per un ulteriore periodo di 10 anni all'atto dell'attribuzione**
- d) Invariato
- e) reparto loculi (**colombario**) per concessione di 20 anni, rinnovata per un ulteriore periodo di 20 anni all'atto dell'attribuzione;

- f) reparto con cellette per ossari e cinerari (**colombario**) con concessione di 20 anni rinnovata per ulteriori 10 anni all'atto dell'attribuzione.

Nota: lett. c) la durata della concessione corrisponde a quella del reparto tombe a pagamento e dei loculi cinerari. Il Municipio non reputa di dover seguire il consiglio espresso dalla Commissione edilizia nel suo rapporto sul MM 7/16, di uniformare le scadenze delle concessioni. Crediamo infatti giustificato limitare a 20 anni la concessione per le tombe comuni, salvaguardando così dopo questo periodo la possibilità, in caso di necessità, di procedere allo spurgo di queste tombe.

Anche per il colombario si ritiene giustificata la concessione di 20 anni, rinnovata per un periodo di 20 anni all'atto dell'attribuzione. Visto il genere di inumazione, per questioni igieniche è preferibile un periodo più lungo per l'eventuale spurgo di questo settore.

Let. e) e f): viene corretta la distinzione tra cinerario e colombario.

Art. 9bis - Nuovo

¹Le tombe per la sepoltura delle ceneri devono avere una dimensione di 75 x 75 cm e un'altezza fuori terra di 13 cm.

²La dimensione della stele per le iscrizioni funebri è di 60 x 40 cm.

³Le tombe e le stele per l'iscrizione funebre devono essere di granito ticinese e avere carattere uniforme. Le relative spese sono a carico del concessionario, compresa quella per l'iscrizione funebre e la fotografia.

⁴Nelle tombe possono essere inumate anche le ceneri di un secondo defunto.

Nota: si è cercato di limitare al massimo lo spreco di spazi per ottenere il maggior numero possibile di tombe.

Art. 21 – Modifica (in grassetto)

Qualsiasi sostituzione di lastre di marmo ~~del famedio dei loculi~~, del colombario **e delle stele di granito sulle tombe per la sepoltura delle ceneri**, per rottura o per altre ragioni, sarà eseguita dal Comune a spese degli interessati.

²Le incisioni – **sia per i loculi ~~che per i cinerari~~ e sulle stele delle tombe per la sepoltura delle ceneri** – dovranno essere eseguite secondo le istruzioni che verranno impartite dall'Ufficio tecnico comunale

Nota: i nostri due cimiteri non hanno un vero e proprio famedio. Oltre alle lastre dei loculi cinerari e del colombario occorre aggiungere le stele sulle nuove tombe per la sepoltura delle ceneri.

Anche il cpv. 2 è stato adattato, eliminando il doppio riferimento (loculi e cinerari).

Regolamento tasse

Considerato che il costo della tomba per la sepoltura delle ceneri e quello delle iscrizioni funerarie sono a carico del concessionario, vi proponiamo di rinunciare al prelievo di tasse.

Conclusioni e proposta di risoluzione

Con la soluzione che vi proponiamo con il presente messaggio, per la collocazione delle ceneri dei defunti avremo complessivamente a disposizione 168 posti: 61 nel nuovo blocco cinerario (già dedotte le celle in cui saranno collocate le urne dei defunti che si trovano ora nel blocco da demolire e le tre dove è previsto il congiungimento del nuovo blocco) e 104 nelle nuove tombe per la sepoltura delle ceneri. Potremo di conseguenza garantire il fabbisogno, per l'inumazione delle ceneri, almeno per i prossimi 17-20 anni.

Il fabbisogno per la sepoltura delle salme potrà essere garantito con lo spurgo di un settore del cimitero dove si trovano le tombe più datate, le cui concessioni (per quelle a pagamento) sono scadute. Come già rilevato, la sepoltura delle salme è però sempre meno richiesta, e non dovrebbero sorgere in futuro difficoltà nel trovare nuovi spazi nel cimitero per questo genere di tombe. Ad esempio nel settore a sinistra dell'entrata principale, dal 2010 a oggi vi sono state 10 sepolture e sono ancora disponibili 16 posti. Nel settore comune (zona centrale a destra) in quel periodo le sepolture sono state 8 e sono ancora disponibili 11 posti.

Fatte queste premesse vi proponiamo di risolvere:

1. Al Municipio è concesso un credito di fr. 99'600.—per la realizzazione di un nuovo blocco cinerario e per la demolizione dell'ultimo blocco costruito nel cimitero di Tenero, da iscrivere alle uscite del conto investimenti del Comune.
2. Il credito residuo di fr. 65'773.65 relativo alle opere previste con il messaggio 2/11, conto nr. 740.503.24, viene chiuso e stralciato dalla tabella di controllo crediti.
3. E' approvata la modifica del Regolamento organico dei cimiteri, come al testo allegato (articoli 2 e 21 e nuovo articolo 9bis).
4. La modifica entra in vigore con effetto immediato, riservata la ratifica dell'autorità cantonale.

Con ossequio.

Per il Municipio di Tenero-Contra

Il Sindaco:

Il Segretario:

f.to Paolo Galliciotti

f.to Vittorio Scettrini

Allegati: modifica Regolamento organico dei cimiteri
progetto

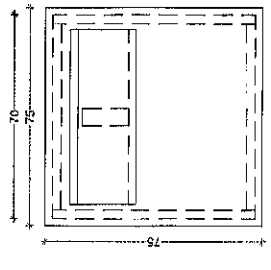
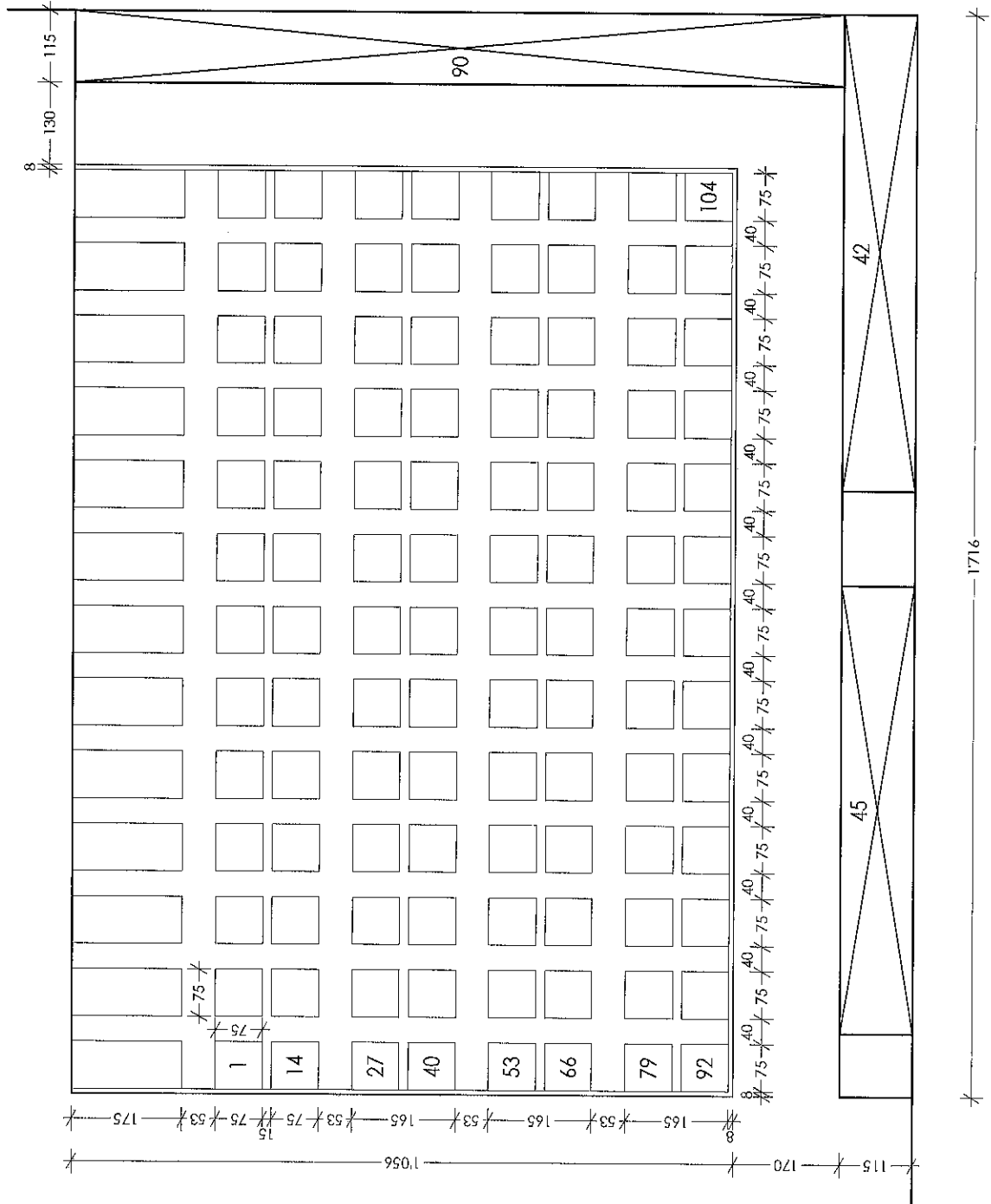
Modifica Regolamento organico dei cimiteri

Versione attuale	Nuova versione
<p>Art. 2 Nei cimiteri di Tenero e Contra le aree sono così suddivise:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) reparto comune (concessione per 20 anni, non rinnovabile); b) reparto per tombe a pagamento (concessione per 20 anni rinnovata per ulteriori 10 anni): c) abrogato d) reparto per tombe di famiglia, a tempo indeterminato (concessione di 30 anni rinnovabile ogni 20 anni); e) reparto loculi per concessione di 20 anni, rinnovata per un ulteriore periodo di 20 anni all'atto dell'attribuzione); f) reparto con cellette per ossari e cinerari (colombario) con concessione di 20 anni rinnovata per ulteriori 10 anni all'atto dell'attribuzione. 	<p>Art. 2 Nei cimiteri di Tenero e Contra le aree sono così suddivise:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) reparto comune (concessione per 20 anni, non rinnovabile); b) reparto per tombe a pagamento (concessione per 20 anni rinnovata per ulteriori 10 anni): c) Reparto tombe per la sepoltura delle ceneri, concessione di 20 anni, rinnovata per un ulteriore periodo di 20 anni all'atto dell'attribuzione; d) reparto per tombe di famiglia, a tempo indeterminato (concessione di 30 anni rinnovabile ogni 20 anni); e) reparto loculi (colombario) per concessione di 20 anni, rinnovata per un ulteriore periodo di 20 anni all'atto dell'attribuzione); f) reparto con cellette per ossari e cinerari (colombario) con concessione di 20 anni rinnovata per ulteriori 10 anni all'atto dell'attribuzione.
<p>--</p>	<p><u>Art. 9bis</u></p> <p>¹Le tombe per la sepoltura delle ceneri devono avere una dimensione di 75 x 75 cm e un'altezza fuori terra di 13 cm.</p> <p>²La dimensione della stele per le iscrizioni funebri é di 60 x 40 cm.</p> <p>³Le tombe e le stele per l'iscrizione funebre devono essere di granito ticinese e avere carattere uniforme. Le relative spese sono a carico del concessionario, compresa quella per l'iscrizione funebre e la fotografia.</p> <p>⁴Nelle tombe possono essere inumate anche le ceneri di un secondo defunto.</p>

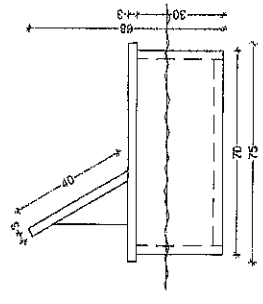
<p><u>Art. 21</u></p> <p>¹Qualsiasi sostituzione di lastre di marmo del famedio o del colombario, per rottura o per altre ragioni, sarà eseguita dal Comune a spese degli interessati.</p> <p>²Le incisioni – sia per i loculi che per i cinerari – dovranno essere eseguite secondo le istruzioni che verranno impartite dall'Ufficio tecnico comunale.</p> <p>³Le scritte dovranno essere incise in carattere romanico antico e colorate in rosso carminio.</p> <p>⁴Oltre al nome ed alla data di nascita e morte è concessa solo la posa della fotografia del defunto.</p> <p>⁵E' proibito attaccare alle lastre di chiusura oggetti di qualsiasi natura.</p>	<p><u>Art. 21</u></p> <p>¹Qualsiasi sostituzione di lastre di marmo dei loculi, del colombario e delle tombe per la sepoltura delle ceneri, per rottura o per altre ragioni, sarà eseguita dal Comune a spese degli interessati.</p> <p>²Le incisioni – per i loculi e sulle stele delle tombe per la sepoltura delle ceneri – dovranno essere eseguite secondo le istruzioni che verranno impartite dall'Ufficio tecnico comunale.</p> <p>Cpv. 3 4, 5 invariati.</p>
---	---

Progetto	data progetto	05.10.2016
	scala	1:100
	formato	A4

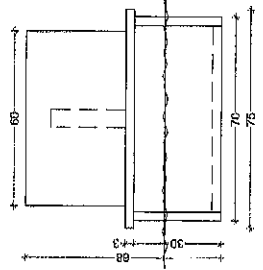
PROGETTO TOMBE PER SEPOLTURA CENERI



Pianta tomba



Vista laterale



Vista frontale

