



Ai  
Consiglieri comunali

N. ref.       MUN

Ris. mun.   396/23

Tenero, 7 novembre 2023

### **Mozione del 6 giugno 2023 Posteggi comunali, nuovo regolamento**

Egregio signor Presidente,  
Gentili signore ed egregi signori Consiglieri comunali,

facciamo riferimento alla mozione del 6 giugno 2023 presentata dalla signora Schmid-Rima Roberta durante la seduta ordinaria del 19 giugno 2023 intitolata "Posteggi comunali, nuovo regolamento".

In base all'art. 67 cpv. 2 della Legge organica comunale (LOC) il Municipio deve allestire un preavviso scritto sulla ricevibilità e sul contenuto della mozione.

#### **Ricevibilità (art. 67 cpv. 2 lett a.)**

La mozione, per essere considerata ricevibile, deve concernere un ambito di competenza del Consiglio comunale. Quanto di competenza del Legislativo è sancito dall'art. 13 cpv. 1 della LOC, segnatamente: regolamenti comunali, sorveglianza sull'amministrazione comunale, preventivi e consuntivi, piano regolatore, investimenti, acquisizioni, donazioni, successioni, permuta, affitti, locazioni, ecc. (per elenco completo vedasi articolo citato in precedenza). Visto quanto precede la mozione, concernente un nuovo regolamento sull'uso dei posteggi pubblici, risulta essere **ricevibile**.

#### **Contenuto della mozione (art. 67 cpv. 2 lett. b.)**

Occorre anzitutto volgere uno sguardo al passato al fine di comprendere quali sono le ragioni che hanno portato alla situazione attuale. Negli anni scorsi, preoccupato dalla situazione venutasi a creare in Piazza Canevascini e in particolare dopo l'apertura del nuovo negozio Migros di Riazzino, il Municipio ha deciso di trasformare gli stessi, a pagamento, in zona blu gratuita con tempo di stazionamento limitato. Ciò ha permesso di mettere a disposizione della popolazione un'area di parcheggio gratuita dove lasciare il veicolo per spostarsi presso le attività commerciali presenti. Evidentemente la scelta aveva anche lo scopo di rendere più attrattiva la nostra piazza e i suoi commerci, confrontati con un calo della clientela importante. La misura è stata presa dopo un incontro con tutti i commercianti del centro. Inizialmente, i parcheggi laterali di Via Campagne e Via Gerbione sono rimasti a pagamento. Nel 2021 tali parcheggi hanno fruttato al Comune circa CHF 800.00

Con il passare degli anni i due apparecchi per l'erogazione di ticket si sono guastati e, a fronte di un investimento considerevole (un singolo apparecchio costa circa CHF 9'000.-), considerato l'incasso esiguo, il Municipio ha deciso di procedere con la trasformazione in zona blu anche degli stalli in Via Campagne e Via Gerbione. Di certo, transitando nei pressi delle due zone, avrete appurato che i

parcheggi sono raramente utilizzati e che gli abusi sono fortunatamente limitati. Stesso ragionamento è stato fatto pure per il parcheggio nei pressi dei campi di calcio di Tenero (zona bianca con stazionamento massimo di 4 ore) che sarà comunque oggetto, nei prossimi mesi, di una riqualifica nell'ambito di un progetto PALoc.

Ad oggi sono rimasti quindi a pagamento soltanto i parcheggi presso la Residenza ai Fiori in Via Stazione e in zona Ex Corda in Via San Nicolao. In tali aree di parcheggio, infatti, la redditività giustifica la scelta di mantenere le stesse a pagamento.

Per quanto attiene i posteggi di Via Lido (bagno pubblico) e Via Ressighe (Lido comunale), già oggetto negli anni scorsi di discussioni in Consiglio comunale con l'obiettivo di rendere gli stessi a pagamento, si segnala che già in passato la richiesta non è stata concretizzata. In questo caso si evidenzia la bontà della scelta: per tratte così lunghe andrebbero posati 6 apparecchi, con un investimento totale considerevole. Oltre al costo degli apparecchi andrebbero pure considerati i costi accessori per la posa (scavo, fissaggi, corrente elettrica, ecc.). Gli apparecchi sarebbero peraltro a rischio in caso di esondazioni.

In questo contesto si ricorda che prima dell'implementazione del sistema attuale i gerenti delle due strutture comunali lamentavano l'occupazione dei parcheggi da parte di turisti già dalle prime ore del giorno, con stazionamenti che si protraevano dalla notte precedente. Ad oggi vige il divieto di parcheggio dalle ore 22.00 alle ore 07.00 e ciò risolve sia la problematica dei rumori notturni nei pressi dei campeggi (nei quali dalle ore 22.00 vige la quiete notturna) che l'occupazione intensiva degli stessi da parte dei turisti. Si tratta dunque di una soluzione che risponde perfettamente alle esigenze di tutti. I parcheggi, peraltro, sono poco utilizzati fuori stagione.

Il Municipio è dunque soddisfatto del sistema attualmente in vigore ed evidenzia che nessuna lamentela è mai pervenuta alla sua attenzione. La soluzione, anzi, va a favore delle famiglie e della cittadinanza tutta, in un contesto globale gravemente toccato dalla situazione inflazionistica. A titolo abbondanziale si comunica che dei controlli sono effettuati in modo puntuale: le informazioni di polizia in nostro possesso evidenziano un totale di 261 contravvenzioni nei primi 6 mesi del corrente anno. Ciò dimostra che l'intenzione è quella di intervenire sugli abusi e non a discapito di chi invece ha un comportamento corretto.

La richiesta di introdurre lo stallo gratuito dalle ore 12.00 alle ore 14.00, proposta dalla mozionante, è già stata attuata prima della presentazione della mozione ed è pertanto già stata superata dagli eventi.

L'Esecutivo conferma quindi la bontà delle decisioni prese negli anni, frutto di riflessioni ponderate e che tengono in considerazione le necessità e le esigenze di tutti i portatori d'interesse. Si auspica che non vengano fatte modifiche non necessarie e non richieste.

Evidentemente si riconosce tuttavia che l'attuale Regolamento concernente l'uso dei posteggi pubblici contiene richiami ad articoli di legge non più attuali e che dunque vada attualizzato. Si procederà direttamente con la concretizzazione della mozione, che seguirà il normale iter dei Messaggi municipali. Non si prevederanno per contro modifiche tariffali, visto quanto evidenziato. La decisione finale spetterà comunque al Consiglio comunale.

Cordiali saluti.

PER IL MUNICIPIO DI TENERO-CONTRA

Il Sindaco:

Marco Radaelli

Il Segretario:

Nicola Maggetti