

# TENERO ALLE PRESE CON IL SUO TERRITORIO



Nell'edizione del 2010 abbiamo affermato che nel nostro Comune, per quanto riguarda il territorio, c'è tanta carne al fuoco. Per aggiornare le informazioni sullo «stato di cottura» dei singoli «comparti», ci siamo guardati attorno e abbiamo di nuovo intervistato i «cuochi» responsabili del Municipio, il Sindaco Paolo Galliciotti e il Municipale Stefano Ghezzi.

## LA EX-CARTIERA

**Signor Sindaco, la «zona di pianificazione» è ancora in «pausa di riflessione»?**

*Tutt'altro. L'iter ufficiale di Variante di Piano regolatore è in pieno corso.*

*La Variante è «pubblicata», e tutti coloro che si sentono interessati possono inoltrare le loro osservazioni. All'inizio del 2012 sarà inviata per «esame preliminare» a Bellinzona. Al suo ritorno, sulla base delle osservazioni del pubblico e dell'esame preliminare, sarà allestita la Variante definitiva. Che sarà poi sottoposta al Consiglio comunale e poi avviata per approvazione finale al Consiglio di Stato.*

**E sui contenuti ci può dire qualcosa?**

*Siamo riusciti a ottenere quanto auspicato. Ad esempio un percorso pedonale dalla Stazione FFS fino al Centro sportivo con un solo attraversamento stradale (via Ressighe), e l'esclusione di contenuti commerciali attivi*

*la domenica (pompe benzina e relativi negozi, lavaggio veicoli, ecc.).*

**E l'arrivo del grande studio di ingegneria di cui si è parlato tanto?**

*La COOP e l'interessato aspettano la pubblicazione della variante di PR per decidere.*

## IL COMPARTO «SUTER»

Sul terreno, che è stato venduto, è recentemente apparso un elegante cartellone pubblicitario della Alfred Müller SA. Come promotore immobiliare e impresa generale è tra i leader in Svizzera, con una succursale anche in Ticino, a Camorino.

**Il nostro Sindaco ci ha dichiarato:**

*«La ditta intende realizzare a tappe. Questa intenzione evidentemente non è compatibile con il progetto precedente (NdR: il famoso «Colosseo»), che d'altronde era tornato dal Cantone con preavviso negativo e quindi può essere considerato come «sorpassato dagli eventi».*

**Naturalmente le aspettative della popolazione sono sempre per un progetto di qualità, con ricadute positive anche per il Comune...**

*«Certamente anche per un nuovo progetto dovrà essere presentato un piano di quartiere, attendiamo quindi gli eventi...»*

## IL LIDO COMUNALE

**Signor Sindaco, né le nostre famiglie, né l'Ente turistico sarebbero disposti a rinunciare al nostro Lido Comunale, un bene prezioso per la popolazione, e struttura importante nell'offerta al turista. Ci può rassicurare in merito?**

*Lo stabilimento fu costruito nei primi anni '70 come lido per il personale della Cartiera e acquistato dal Comune nel 1984. Spazi e impianti sono quindi stati concepiti per un uso molto meno intensivo di quello attuale. Oggi gli impianti tecnici e altre strutture sono sotto-dimensionati e vetusti.*



### **E quindi?**

*Il Municipio, con l'approvazione del Consiglio comunale, ha lanciato un concorso di architettura per il rifacimento completo degli impianti.*

### **Ma i risultati non sono rassicuranti...**

*È vero. Il nostro esperto prima del lancio del concorso aveva valutato i costi dell'operazione attorno ai 2 Mio. Invece l'approfondimento del progetto vincitore ha portato i costi a 4 Mio.*

### **E allora cosa succede?**

*Il Municipio ha deciso comunque di pubblicare la domanda di costruzione basata sul progetto vincente. Infatti solo completata questa procedura avremo il quadro completo degli oneri. Allora avremo le basi per decidere: proporre al Consiglio comunale il rifacimento totale del Lido, o ristudiare soluzioni più semplici, limitate al risanamento degli impianti tecnici.*

## **LA «RIVA LAGO»**

Eravamo rimasti alle richieste della commissione speciale (NdR: nella quale siedono anche i rappresentanti dei referendisti). Se ben ricordiamo la commissione chiedeva di accelerare il tema della passeggiata a lago e proponeva

due nomi (un pianificatore e un giurista) per occuparsi del tema cruciale della novantina di proprietà residenziali finite fuori zona.

*(S. Ghezzi) Il Municipio sta preparando le sue osservazioni ai ricorsi. Sarà il Consiglio di Stato ad esprimersi su questi contenziosi.*

*Inoltre abbiamo chiesto al pianificatore pro-postoci di occuparsi del problema. Egli ha parlato con il Municipio e con gli organi cantonali, ma non si è ancora detto disponibile ad accettare l'incarico. Infine abbiamo dato un incarico al giurista che ci è stato indicato.*

### **E questo con quali risultati?**

*Il giurista ha trovato corretto il quadro pianificatorio precedente, non rilevando debolezze né errori nelle scelte sia del Municipio che del Cantone. Giudica molto sottili i margini di manovra per rendere «edificabili» o «residenziali» le zone che ospitano le proprietà suddette. Si può tentare, ma bisogna prima chiarire con l'autorità cantonale quali siano questi margini. Il primo passo sarà quindi di andare a Bellinzona con la commissione a parlare con l'ufficio cantonale competente.*

## **ARREDO URBANO, FERMATA BUS**

Il Municipio ci segnala che sono in corso i primi studi di moderazione del traffico e di arredo urbano delle strade interne del centro (quadrilatero delle vie Campagne, Giardino, Gerbione e S. Nicolao). Sono interventi già previsti da tempo nel Piano regolatore, e danno un esempio di come si può aumentare la qualità della vita nel centro abitato. I proprietari coinvolti saranno contattati singolarmente.

Si sta pure studiando il miglioramento della fermata bus di Piazza Canevascini, con tettoia e panchine d'attesa.



# COSÌ SARÀ IL NOSTRO ECOCENTRO

Nella seduta del 20 dicembre 2010 il Consiglio comunale ha approvato un credito di fr. 297'000.— per la realizzazione di un nuovo «ecocentro» in via Ressighe, sul sedime del magazzino comunale situato di fronte al centro commerciale Coop.

L'opera dovrebbe essere portata a termine **entro la fine del corrente anno**. La procedura d'appalto per l'esecuzione dei lavori da capomastro è in corso.

## MIGLIORARE I PUNTI DEBOLI

Il servizio di raccolta rifiuti attuale può essere ritenuto adeguato, con un buon rapporto costi/benefici. Tuttavia, con gli importanti quantitativi di rifiuti consegnati, nei punti di raccolta a disposizione della popolazione si constata da tempo parecchio disordine causato sia dalla mancanza di spazio per una raccolta ordinata, sia per il comportamento di una minoranza incurante delle norme che disciplinano la consegna dei rifiuti.

Critiche alla situazione di degrado in cui si trovano molte volte i punti di raccolta, soprattutto quello al posteggio ex-Corda, sono giunte anche dai banchi del Consiglio comunale. La nostra squadra è costretta quasi ogni giorno ad effettuare interventi di riordino.

L'esperienza di altri Comuni conferma la bontà di questa scelta; il nuovo ecocentro con-

tribuirà al miglioramento dell'offerta di servizi, sempre più richiesti dai cittadini. Con la nuova struttura si vogliono offrire ai cittadini le più ampie possibilità di smaltire i propri rifiuti in modo ecologico, incrementando così la separazione e il riciclaggio e quindi riducendo i costi di questo importante servizio.

## COME SARÀ ORGANIZZATO L'ECOCENTRO?

Nel nuovo ecocentro saranno posati contenitori che permettono la raccolta separata dei seguenti rifiuti:

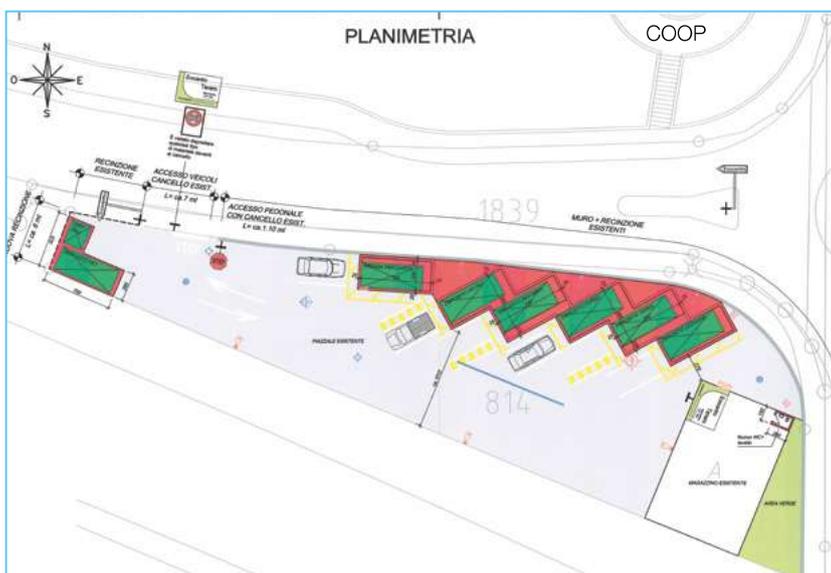
- legname
- verde (opzionale)
- ferro e alluminio
- ingombranti
- vetro
- carta (con container dotato di pressa)
- PET (opzionale)

L'accesso laterale ai singoli contenitori sarà confortevole per gli utenti che potranno deporre i rifiuti senza sforzi particolari. Ci sarà sufficiente spazio e i contenitori, i cosiddetti «scarrabili», saranno posizionati in modo ribassato.

La gestione del traffico veicolare e pedonale all'interno dell'area è garantita. Ci saranno posteggi ubicati in testa ad ogni contenitore principale e corsie pedonali demarcate.

## QUALE SARÀ L'ORARIO DI APERTURA?

Inizialmente il nuovo ecocentro sarà aperto settimanalmente alla popolazione, **ogni venerdì pomeriggio dalle 14.00 alle 17.00** (giorni festivi esclusi) e **un sabato mattina al mese dalle 09.00 alle 11.30**. Gli orari saranno poi rivalutati regolarmente, in funzione delle esperienze e della reale richiesta della popolazione. Il cittadino potrà consegnare ogni tipo di rifiuto (compresi ingombranti, carta, verde e speciali).



## ALTRI POSSIBILI SVILUPPI?

All'interno dell'area, attualmente già recintata e munita di un cancello d'ingresso, è ipotizzabile la creazione di ulteriori spazi secondari per la raccolta di oli, prodotti di pulizia, pitture varie e diluenti, batterie, lampadine, sagex, abiti usati, ecc. L'esatta tipologia di raccolta differenziata potrà evidentemente evolvere nel tempo, secondo le esperienze fatte e le esigenze degli utenti.

## LA RACCOLTA DEI RIFIUTI CAMBIERÀ?

I giri di raccolta della carta e del verde saranno mantenuti secondo il programma attuale. L'esperienza ci dirà se in seguito sarà possibile ridurli.

Per la consegna dei rifiuti verdi all'ecocentro, il Municipio valuterà le modalità di prelievo

di una tassa a copertura dei costi, con una modifica del Regolamento comunale servizio rifiuti urbani. Resta esclusa la consegna di quantitativi importanti di scarti vegetali, provenienti da lavori di giardinaggio. Essa dovrà avvenire come sinora presso i centri di compostaggio.

Sarà invece **soppressa da subito la raccolta degli ingombranti** attualmente organizzata nei centri rifiuti ex-Corda, a Mappo e a Contra di Sotto. Gli utenti potranno trasportare gli ingombranti direttamente al nuovo ecocentro, durante la sua apertura. Sarà tuttavia mantenuta la possibilità, per chi lo desiderasse, di far capo agli operai comunali per il ritiro di ingombranti a domicilio, alle attuali condizioni (una partecipazione ai costi degli operai, del furgone, e ai costi di distruzione). Per la consegna degli ingombranti e del legname nel nuovo ecocentro sarà ancora richiesta una tassa per collo, così da evitare abusi e depositi provenienti da altri Comuni.

## PIÙ ORDINE E IGIENE

Con il nuovo ecocentro dovrebbero esserci chiari miglioramenti dal punto di vista dell'immagine, dell'ordine, dell'igiene e del servizio alla cittadinanza, senza marcate incidenze economiche. In questo modo sarà realizzato un ulteriore importante passo per soddisfare le esigenze di un Comune dinamico, particolarmente votato al turismo.

**Vittorio Scettrini**, segr. comunale  
**Pier Angelo Ceschi**, capo dicastero



## PARCHIMETRO AL CAMPO SPORTIVO

Prossimamente sarà posato un parchimetro collettivo nel posteggio comunale situato al campo sportivo: diventerà quindi un posteggio a pagamento.

La tariffa sarà analoga a quella applicata al posteggio ex Corda (80 cts l'ora fino ad un massimo di 9 ore – da lunedì a sabato dalle 08.00 alle 18.00; domenica gratuito).

Per i detentori del «disco verde» valgono le regole in vigore nelle altre aree di par-

cheggio a pagamento (max 1 ora gratuita). Ricordiamo, per chi lo desidera, la possibilità di ottenere l'abbonamento al costo di fr. 360.—annui. La richiesta va presentata alla sede della Polizia intercomunale di Gordola. L'abbonamento, rinnovabile di anno in anno, non dà diritto all'uso esclusivo di un determinato posteggio, ma soltanto il diritto di posteggiare per un tempo indeterminato nel luogo indicato e senza ulteriore pagamento di tasse.

# UN DEFIBRILLATORE IN MUNICIPIO



Nel mese di maggio i dipendenti comunali hanno svolto con successo il corso di rianimazione cardio-polmonare e defibrillazione tenuto dalla Sezione Samaritani di Tenero-Contra e circolo della Navegna. ([www.samaritani-tenero.ch](http://www.samaritani-tenero.ch))

In Ticino annualmente si verificano tra i 200 ed i 250 arresti cardiaci improvvisi. Ad oggi, la sopravvivenza globale si aggira attorno al 14% ed aumenta fino al 28% in caso di defibrillazione ventricolare. Ad ogni minuto di ritardo nella defibrillazione, la probabilità di successo di una rianimazione si riduce del 7-10%.

Per questo motivo si cerca sempre di più di formare soccorritori laici adeguatamente preparati che possano intervenire nel minor tempo possibile.

Presso la casa Comunale di Tenero-Contra è stato ubicato un defibrillatore gentilmente offerto da alcune ditte della regione.

Il defibrillatore è stato inserito nella lista della Fondazione Ticino Cuore ([www.ticinocuore.ch](http://www.ticinocuore.ch)) la quale ha come scopo principale l'aumento della sopravvivenza delle persone colpite da arresto cardiaco improvviso.



# PAGA IL COMUNE CON LA «E-FATTURA»



## La carta diventa superflua!

Cresce la popolarità dell'e-fattura. Sono oltre 1000 le aziende e gli enti pubblici svizzeri iscritti nell'elenco degli emittenti e destinatari di fatture elettroniche. Anche la nostra Amministrazione ha deciso di dotarsi di un programma che le permette di elaborare le fatture (tasse ed imposte) in questo modo.

Sapevate che l'elaborazione di una fattura cartacea costa circa 30 franchi?

L'e-fattura permette al Comune di risparmiare gran parte di questi costi e il contribuente potrà pagare le sue fatture in modo rapido e semplice, con pochi clic del mouse. In ogni momento avrà il pieno controllo delle sue fatture pagate e da pagare.

Non dimentichiamo l'aspetto ecologico: un minor consumo di carta contribuirà al benessere del nostro pianeta.

## I vostri vantaggi:

- I dati elettronici della fattura confluiscono direttamente nel vostro sistema, senza passaggi intermedi
- I giustificativi cartacei per la fatturazione, il pagamento e l'archivio non sono più necessari
- Meno errori nel pagamento delle fatture
- Tutti i dati delle fatture restano disponibili per visioni successive (15 mesi le fatture registrate e 12 mesi le fatture da pagare)
- Potete copiare e trasmettere nuovamente i pagamenti, evitando di dover inserire ogni volta i rispettivi dati
- Per le società c'è la possibilità di integrazione diretta dei dati nella contabilità

Maggiori informazioni su:  
[www.postfinance.ch/e-fattura](http://www.postfinance.ch/e-fattura)  
o sul sito della vostra banca.