AL CENTRO DEL COMUNE: L'UFFICIO TECNICO



Emanuele Togni, classe 1960, impiegato nel nostro comune dal 1982 in veste di tecnico comunale, si presenta in questa breve intervista svelandoci anche i particolari della sua vera passione.

Qual è il ruolo del tecnico comunale all'interno di un comune?

Il tecnico comunale si occupa di edilizia pubblica, edilizia privata, canalizzazioni, acqua potabile, squadra operai comunali, cimitero, illuminazione e tutti i vari problemi tecnici che si presentano all'interno di un comune; così come la supervisione dei cantieri. Un ruolo importante del tecnico comunale è anche l'assistenza nelle importanti fasi della pianificazione territoriale.

Tenero-Contra è un comune in forte espansione e i compiti sono sempre molti. Nel nostro ufficio siamo in due, Anna al 50% ed io al 100%.

Negli anni la mole di lavoro burocratico e amministrativo è aumentata considerevolmente. La gente si reca in comune presso il nostro sportello e desidera delle risposte chiare, precise e puntuali. Cerchiamo ogni giorno di soddisfare la popolazione sempre nel rispetto delle regole e delle normative che ormai conosciamo a menadito.

Chi è Emanuele Togni nella vita privata? Come ricarica le batterie?

Principalmente un cacciatore e amante della montagna, nel tempo libero impiegato all'Ufficio tecnico (risata ndr). Da quando sono bambino la caccia esercita su di me un fascino ammaliatore, nonostante nessuno della mia famiglia (nonno, papà, zii) ne fosse minimamente interessato. Secondo me cacciatori si nasce, non si diventa. Per mio figlio invece è più naturale esserne attratto vedendomi coltivare questa mia grande passione.

Lo "sport" del cacciatore dura tutto l'anno: già in primavera puliamo i sentieri, teniamo d'occhio gli animali, sistemiamo le cascine dove alloggeremo durante le battute più impegnative o sosteremo in caso di brutto tempo.

Tornando all'Ufficio tecnico comunale, come gestite le tante richieste edilizie legate al boom di questi anni?

Inizialmente ero da solo all'Ufficio tecnico, poi, a causa della mole di lavoro, ci siamo visti costretti ad assumere qualcuno che potesse aiutarmi concretamente. Il Municipio ha quindi assunto Anna che è una valida collega. Insieme disbrighiamo il tanto lavoro e siamo ormai un team ben collaudato. Arriviamo a sera stanchi, ma soddisfatti.

Cosa ne pensa del boom edilizio del nostro paese?

Il boom edilizio di Tenero-Contra non è un caso, ma una conseguenza di pianificazioni che ha voluto il Municipio nel corso degli anni e successivamente approvate dal Consiglio Comunale. Nel 1998 gli indici edificatori sono stati raddoppiati. Abbiamo densificato le abitazioni nel centro del paese anche per salvaguardare un po' di spazi verdi. Concentrare la gente in abitazioni che si sviluppano in altezza va nell'ottica del risparmio del terreno.

A priori tutti sono contenti di avere il proprio terreno edificabile in altezza (aumenta di valore ndr), si rendono però conto degli effetti negativi solo quando vedono comparire le modine sul terreno del vicino. La pianificazione non si inventa, ma si studia accuratamente e il piano regolatore di Tenero-Contra è il risultato di studi lunghi e accurati e in ogni caso è sempre soggetta a verifiche e aggiornamenti.



Anna Nizzola, classe 1982, architetto, attiva nel nostro comune quale aiuto tecnico comunale, ci parla di sé e di come uno sport ritenuto "pericoloso" possa essere praticato in tutta sicurezza.

Qual è il suo ruolo presso l'ufficio tecnico e cosa ne pensa del suo impiego presso il nostro Comune?

Sono occupata al 50% per il Comune di Tenero-Contra quale aiuto tecnico, per il restante 50% sono attiva come architetto indipendente.

È un lavoro intenso ed impegnativo, ma ricco di soddisfazioni. Come responsabile dell'acqua potabile, ogni giorno il primo compito che mi attende è il controllo dei vari bacini con un apposito computer. Successivamente aiuto Emanuele al disbrigo delle pratiche legate alle numerose domande di costruzione ed affini che ci pervengono regolarmente in ufficio.

Gestione delle emergenze? Come reagite, chi interviene?

Le uniche emergenze che si sono presentate negli ultimi anni sono legate all'acquedotto. Si tratta principalmente di carenze d'acqua (periodi di siccità), oppure di perdite causate da rotture nelle condotte. Queste ultime, grazie alla pronta reazione della nostra squadra tecnica comunale, vengono in gran parte riparate velocemente. Nei casi più complessi si richiede invece l'intervento di specialisti del settore.

Cosa ne pensa del boom edilizio del nostro comune?

Dove si può edificare viene costruito. Il comune di Tenero-Contra è situato in una posizione privilegiata e strategica, che attira oltre ai nuclei famigliari ticinesi anche quelli d'oltralpe.

Ci si può spostare senza l'ausilio dell'automobile e si ha ogni comfort a portata di mano. Il boom era dunque inevitabile.

Chi è Anna Nizzola nella vita privata?

Sono una donna felicemente sposata e una sportiva appassionata di canyoning. Insieme a mio marito mi tuffo nei fiumi del Canton Ticino ormai da più di 9 anni. È uno sport che tanti a torto reputano estremo, ma se fatto con testa e con la dovuta preparazione tecnica e fisica, non presenta più rischi di altri. In Canton Ticino questo sport non è ancora praticato come lo è in altri paesi europei. Malgrado ciò, ogni anno arrivano fra i 6'000 e gli 8'000 appassionati da tutto il mondo per scendere i nostri meravigliosi torrenti. Il Ticino è considerato a livello europeo l'eldorado del canyoning per i suoi eccezionali percorsi. È una disciplina di gruppo che si basa sulla fiducia reciproca e sulla padronanza delle tecniche specifiche. È uno sport molto impe-

Come si svolge esattamente una discesa di canyoning?

gnativo che uso per scaricare le tensioni e nel

contempo per ricaricare le mie batterie.

Innanzitutto si controlla la meteo, si sceglie il percorso, poi a piedi si risale lungo il sentiero. Una volta giunti al punto di partenza si indossa l'equipaggiamento che consiste in una muta in neoprene, casco, imbragatura, corde e delle scarpe con un'ottima tenuta. Così equipaggiati si ridiscende il torrente "insieme all'acqua" all'interno delle gole. Dove il percorso lo permette ci si tuffa liberamente, dove le cascate sono invece più alte si procede con la corda. Nei punti dove l'acqua non è troppo forte ci si lascia trascinare dalla corrente. Uno sport mozzafiato, ve lo assicuro!

A cura di Chiara Pelossi

UFFICIO TECNICO: UN PO' DI STATISTICA

Stato d'urbanizzazione – agosto 2013			
Descrizione	m²	Percentuale	
Terreni edificati	396'775	55%	
Terreni liberi inedificati	194'939	27%	
Terreni parzialmente edificati	99'241	14%	
Terreni in costruzione	25'742	4%	
Totale m ²	716'697	100%	

Anno	Domande di costruzione	Notifiche
2007	17	38
2008	13	41
2009	19	29
2010	21	55
2011	20	71
2012	32	79