

IL COMUNE E IL SUO TERRITORIO

Il 2022 è stato caratterizzato dalla fine (presunta) della pandemia di Covid-19. Si è tornati quasi alla normalità, a incontrarsi, a organizzare eventi di massa e a riprendere attività che avevamo “congelato”. Anche alcuni progetti per lo sviluppo del nostro Comune hanno ripreso vigore. Si è tornati a costruire nuovi edifici abitativi. L'ampliamento dello stabile scolastico ha rispettato la tempistica e si avvia verso la fine dei lavori. Come di consueto facciamo il punto alla situazione sul Comune e il suo territorio.

*Il Locarnese visto dai Monti di Ditto.
(foto Gabriella Balemi)*



COMPARTO EX CARTIERA

Le intenzioni della Coop riguardanti eventuali edificazioni future sul sedime non sono note, trattandosi di una decisione che la stessa

Il sedime ex Cartiera è tuttora vuoto!



Coop dovrà valutare tenendo conto dei suoi interessi economici. Negli anni si sono susseguite voci riguardanti l'utilizzo dell'area, passando dall'arrivo di grandi studi di ingegneria a quello di possibili costruzioni di interesse sportivo.

Intanto, dopo il Consiglio degli Stati, anche il Consiglio Nazionale, nella sua seduta dell'8 dicembre 2021, ha approvato il credito per sostenere i progetti nell'ambito sportivo, tra cui figura anche l'impianto per il ciclismo “Velodromo Ticino”, che potrebbe venire realizzato a Tenero. La Federazione ciclistica ticinese (www.ticino-cycling.ch) ha dato mandato allo Studio d'ingegneria Passera & Associati di ricalibrare il loro progetto inserendo anche un possibile utilizzo per l'atletica.

PERCORSO CICLOPEDONALE STAZIONE-CST

Il Messaggio governativo 8087 relativo al percorso ciclopedonale stazione-CST è stato approvato dal Gran Consiglio il 22 febbraio 2022. Il credito cantonale è dunque di recente approvazione. Il Comune dispone di un progetto definitivo che fungerà da base per chiedere il credito al Consiglio comunale. In questo caso, come per precedenti messaggi municipali nell'ambito del Piano d'Agglomerato del Locarnese (PALoc), il nostro Comune anticiperà la totalità dell'importo, che sarà in seguito riaccreditato dedotta la parte a carico del nostro Comune. Il Municipio intende licenziare il Messaggio municipale per il finanziamento della progettazione completa e direzione dei lavori, che dovrà in seguito deliberare. Il Municipio sta inoltre riflettendo se posare, lungo questo percorso, dei totem informativi sul passato industriale della Cartiera.

CENTRO PAESE

Sembra essere la volta buona per la sistemazione delle vie del centro paese: nella seduta del 13 giugno infatti il Consiglio Comunale ha approvato la richiesta di credito di 1,4 milioni di fr per la riqualifica, in forma ridotta quale conseguenza dei ricorsi di alcuni privati, di Via Campagne, Via al Giardino e Via Gerbione. La realizzazione di spazi dedicati ai pedoni, permetterà di garantire loro maggiore sicurezza. L'incrocio delle strade davanti all'ufficio postale verrà demarcato con una superficie colorata di blu (identica a quanto realizzato in Via Gerbione). Su Via Campagne verranno inoltre piantati 11 aceri; Via Al Giardino invece sarà arredata con una nuova fila di lampade che migliorerà l'illuminazione pubblica. La fermata "Tenero, Centro" della linea autopostale 323 (Tenero, Brere – Contra) sarà mantenuta.

Dopo cinque anni ha lasciato la Piazza di Tenero il Kebab di Jamu Shiar.



I cittadini di Tenero dovranno armarsi di pazienza per sopportare i disagi al traffico che si creeranno inevitabilmente durante l'esecuzione dei lavori su queste vie del centro e di altri lavori come la prevista realizzazione delle nuove canalizzazioni e del nuovo acquedotto lungo Via San Gottardo, Vicolo Castello, Via San Nicolao e Via Brughiera, che dureranno ca. 14 mesi.

Il Municipio ha deliberato al Gruppo di lavoro Allievi-Guscetti, per incarico diretto, l'accompagnamento urbanistico e architettonico per la riqualifica degli assi urbani di Via San Gottardo e Via Stazione, opera inserita nel PALoc 3 e la riqualifica urbanistica generale dell'area centrale di Tenero, nella quale rientra anche la tematica della mobilità lenta tra il Centro del paese e il sud della ferrovia/A13. La realizzazione è prevista per il 2028-2032.

Per la riqualifica di Via San Gottardo e Via Stazione, il Cantone ha già espresso il suo preavviso favorevole. L'investimento netto previsto per il Comune per la sola Via San Gottardo è di circa 475'000 fr. L'obiettivo è di introdurre un concetto di "asse urbano" con una migliore gestione della convivenza tra il traffico motorizzato, della mobilità dei pedoni e dei ciclisti e del trasporto pubblico, con la creazione di maggiore qualità e vivibilità degli assi stradali e la moderazione dei flussi di traffico. In particolare è previsto il restringimento ottico della carreggiata su Via San Gottardo Ovest (dalla rotonda verso Locarno), il ridimensionamento di quella lato Est, la realizzazione di marciapiedi continui lungo l'intera tratta, la messa a norma della fermata del bus "Tenero, Piazza" con le apposite bordure rialzate e la posa di un distributore automatico di biglietti. La fermata del bus in direzione di Locarno verrà spostata di 25 m verso ovest. In Piazza verrà posata inoltre una nuova pensilina adibita al posteggio di bici private con il concetto "bike+ride".

In seguito alla riorganizzazione della Piazza di Tenero, non è stato più possibile trovare lo spazio per il Kebab mobile attualmente ubicato su un posteggio. Il Municipio ha dovuto perciò inoltrare al proprietario la disdetta per l'utilizzo del suolo pubblico.

Nell'intera zona interessata verrà inoltre rifatta l'illuminazione pubblica con la posa di nuovi candelabri a tecnologia LED.

ZONA NUCLEO VECCHIO

Il Municipio dispone di un credito di 55'000 fr per l'assegnazione di un mandato pianificatorio concernente il "Piano particolareggiato comparto speciale". Per proseguire con i lavori, dopo aver preso contatto con l'Ufficio della pianificazione locale, il Municipio ha dovuto commissionare la verifica tecnica dell'accesso viario dell'intero comparto e, di recente, pure l'aggiornamento del compendio sullo stato d'urbanizzazione. L'obiettivo rimane quello di presentare la variante di Piano Regolatore nel corso del 2023.

L'Ufficio cantonale dei Beni culturali l'anno scorso aveva considerato il Castello Pedrazzini un bene protetto, intimando ai proprietari di provvedere al suo risanamento: è in fase di allestimento un progetto per la sistemazione dei tetti. La situazione viene monitorata tramite discussioni con i proprietari, proseguite ancora di recente con una rappresentanza del Municipio. A vigilare sulla procedura c'è lo stesso Ufficio dei beni culturali.

COMPARTO GERBIONE

I proprietari del comparto Gerbione hanno ricevuto la licenza edilizia per l'edificazione degli stabili abitativi che prevedono pure un ascensore ad uso pubblico, da realizzare nella zona a sud, verso la stazione FFS. Sarà tuttavia necessario trovare un accordo con i proprietari del sedime per un'eventuale suddivisione dei costi. I lavori dovrebbero iniziare nei prossimi mesi.

IL FRUTTETO COMUNALE

A fine 2020 il Consiglio Comunale aveva concesso il credito di 870'000 fr per l'acquisto del mappale 114, adiacente la Casa Comunale a Tenero. L'acquisto era interes-

sante perché permetteva di avere lo spazio necessario in centro al paese di Tenero per un eventuale ampliamento futuro della Casa comunale oppure dell'adiacente Caserma dei pompieri. All'inizio di quest'anno sono stati demoliti gli edifici, sorti prima della metà del secolo scorso, che appartenevano alla famiglia Ghidoni e presentavano evidenti segni di vetustà. Il Comune, grazie anche all'impiego dei nuovi impiegati-giardinieri, ha abbellito il fondo sul quale era già presente un vigneto, con la messa a dimora di diversi alberi da frutto (2 ciliegi, 2 meli, 2 peri, 2 albicocchi, 2 pruni, 1 pesco, 1 melograno, 2 piantine di mirtillo e 2 piantine di ribes). Si sta valutando se coinvolgere in futuro qualche associazione a cui eventualmente destinare i frutti raccolti. Il "frutteto comunale" potrà essere a disposizione anche delle scuole per le attività legate alla natura e all'agricoltura.

ABITAZIONI SECONDARIE

La vertenza sulla considerazione o meno dei bungalows e delle roulotte dei campeggi quali residenze secondarie è terminata con una sentenza sfavorevole al Comune: essi vanno inclusi nel conteggio quali abitazioni secondarie. La quota di abitazioni secondarie nel nostro Comune era del 17,4% il 18 febbraio scorso. Verosimilmente, tuttavia, la quota del 20% sarà presto raggiunta pur senza considerare i "Mobile Home".

COMPARTO A LAGO

L'iter per la variante di Piano Regolatore allestita dagli Studi Associati SA per il comparto a lago ha ripreso vigore con l'esame preliminare del Dipartimento cantonale. Il Municipio ha presentato un Piano d'indirizzo all'Ufficio della pianificazione locale per un esame preliminare relativo alla proposta pianificatoria,

Sulla destra la casa Ghidoni, demolita e sostituita dal "frutteto comunale" (sulla sinistra).



che mira a regolarizzare una situazione anomala di questo comparto.

Intanto, a causa della stagione secca e del conseguente basso livello del Lago Maggiore, ritorna d'attualità la tematica dell'accesso alle rive del lago. Quest'estate la posa di transenne poco estetiche, per impedire l'accesso ai non clienti del campeggio adiacente al Lido comunale, era stata denunciata dal Consigliere nazionale PS Bruno Storni. La Legge sulla pianificazione del territorio (Lpt) indica che occorre tenere libere le rive di laghi e dei fiumi e che siano agevolati sia l'accesso pubblico sia la percorribilità. Le rive dei laghi e dei fiumi appartengono al Demanio pubblico. A Tenero quasi tutti i tratti a lago sono stati dati in concessione ai campeggi durante il periodo della loro apertura, la parte di riva è destinata esclusivamente agli ospiti del campeggio. Questione difficile da risolvere? L'Associazione "Rives publiques Suisse", tramite il suo segretario Daniele Polli, in un articolo di fine agosto sul quotidiano "La Regione", risponde: *"la soluzione sarebbe di separare tramite una recinzione o una siepe il campeggio dalla fascia demaniale verso il lago come avviene nella maggior parte dei campeggi svizzeri"*.

Per quanto riguarda la viabilità nella zona, all'incrocio di Via Naviglio, Via delle Ressighe, Via Mappo e Via della Roggia è stata realizzata la rotonda che permette ora maggiore fluidità e sicurezza del traffico in quella zona. Di recente è stata terminata la pavimentazione. La sistemazione non prevede la demarcazione di passaggi pedonali nelle immediate vicinanze della rotonda.

Dopo le "Maldivi" della Verzasca, le rive di Tenero come ai Caraibi. (foto di David Simoneta)



MOBILITÀ LENTA

Il Municipio ha aderito alla richiesta di rinnovo del mandato di prestazione con la Fondazione "Il Gabbiano" per la gestione del Bike sharing del Locarnese, con aumento costi da fr. 3'000.- a fr. 3'500.- annui per postazione. Nelle quattro postazioni di Tenero (Piazza, Stazione FFS, Posteggio Brere e Contra) nel 2021 si sono contate 2430 operazioni di noleggio: 1228 le partenze effettive e 1202 le riconsegne delle biciclette.

ILLUMINAZIONE PUBBLICA

L'Ufficio delle Strade (USTRA) ha comunicato al Municipio che verrà smantellata l'illuminazione pubblica nello svincolo autostradale situato nel nostro Comune. Per contro su Via Verbano, tratto stradale che è troppo buio, approfittando dei lavori di rifacimento delle canalizzazioni, dell'acquedotto comunale e del manto stradale, la Società Elettrica Sopracenerina (SES) si occuperà a breve di realizzare una nuova illuminazione con tecnologia LED.

EDILIZIA PRIVATA

Alfred Müller SA sta portando a termine la realizzazione dell'ultimo stabile, quello più imponente, al centro del paese di Tenero, sui terreni ex Suter, in un'area di oltre 15'000 metri quadrati. Gli ultimi due complessi residenziali vanno ad aggiungere, agli attuali 76 appartamenti della Residenza ai Fiori, altre 84 unità abitative in locazione e una decina di negozi, ubicati al pianterreno. Sembra lontano il 10 dicembre 2014, giorno della posa della prima pietra. Al centro del complesso residenziale già oggi fa bella mostra di sé un parco di 3'000 metri quadrati, a disposizione della popolazione, con alberi, panchine, un'opera artistica e spazi per il gioco. Per i residenti del quartiere è stato realizzato un autosilo completamente interrato con 259 posti. L'ampiezza e la caratteristica dei posteggi sono state oggetto di un'attenzione particolare nell'ambito della sicurezza da parte dei servizi dei pompieri.

Abbiamo chiesto a Massimiliano Paganini, direttore succursale di Alfred Müller SA, di fare il punto sullo stato dei lavori.

I lavori procedono secondo il nostro programma. In settembre abbiamo terminato l'edificazione della prima fase della terza tappa. In totale 12 appartamenti di 2.5 locali, 4 appartamenti



Il rendering dell'ultimo edificio, quello più grande, della Residenza ai Fiori.

di 3.5 locali duplex e uno spazio ad uso commerciale al pianterreno. L'intera edificazione che prevede ulteriori 68 appartamenti di diverse tipologie e 10 spazi commerciali di diverse metrature, sarà conclusa per la fine del 2023.

Alcuni abitanti di Tenero criticano la continua cementificazione del territorio; cosa possiamo rispondere loro?

Alfred Müller è una società immobiliare che primariamente costruisce per il proprio portafoglio immobiliare, investendo a lungo termine evitando le speculazioni. Comprendiamo le preoccupazioni di alcuni abitanti, d'altro canto l'attuale situazione economica e di mercato spinge ad investire nel mattone.

Quali sono state le sfide più importanti nella realizzazione di un tale complesso edilizio?

In primo luogo, l'ottenimento della licenza edilizia a causa di alcune opposizioni e delle normative edilizie sempre più complesse. Durante l'ultima fase di costruzione il rispetto dei termini e la fornitura dei materiali, a seguito della pandemia e ultimamente del conflitto in Ucraina.

Si è costruito sulla base di un "Piano di quartiere" che prevede un bonus edilizio per il costruttore ma anche una particolare attenzione al paesaggio in cui il complesso si inserisce; obiettivo raggiunto?

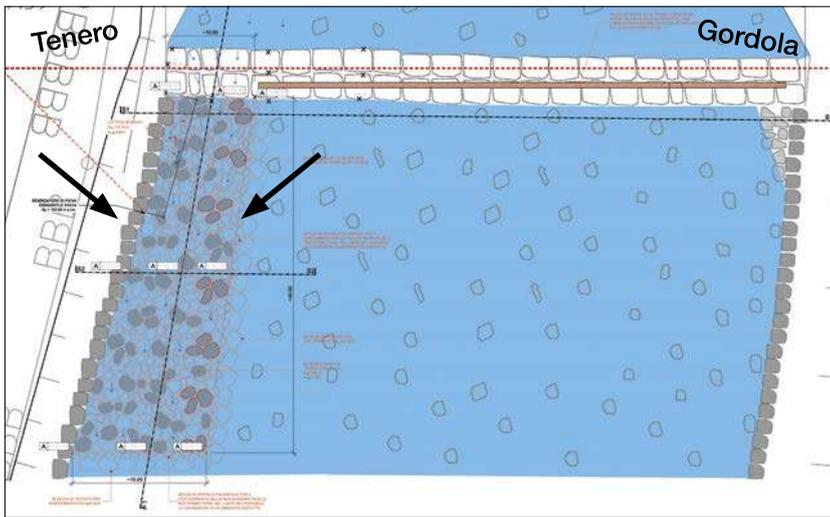
Riteniamo che gli obiettivi prefissati siano stati raggiunti. Siamo soddisfatti della qualità e del risultato finora ottenuto. Inoltre, il feedback dei nostri clienti e della popolazione è positivo.

GOLENA DELLA VERZASCA

Lo svuotamento del lago della Verzasca ha comportato qualche problema al nostro Comune: in aggiunta alla siccità dell'estate, si è verificato un anomalo "intorbidimento" dell'acqua pompata dai pozzi di captazione delle Brere, per fortuna ben gestito dalla nostra squadra del Servizio approvvigionamento idrico e dall'Azienda acqua potabile del

Il letto e la gola del fiume Verzasca, liberi da vegetazione, nel 1964.





La rampa per permettere la risalita ai pesci lungo la Verzasca.

Comune di Minusio. Il Municipio sta comunque ora valutando ulteriori passi per un eventuale risarcimento danni.

GESTIONE NEOFITE

Il Municipio ha deciso di allestire un Messaggio municipale con la richiesta di un credito quadro per il periodo 2023-2026 per la gestione delle neofite sull'intero territorio comunale, al costo totale netto stimato in fr. 127'509.- a cui si aggiunge un sussidio di fr. 206'994.-. L'obiettivo del progetto è quello di limitare e ridurre a lungo termine la diffusione delle neofite invasive, informare e sensibilizzare i privati alla problematica e coinvolgerli attivamente nella



Alcuni eventi svolti quest'estate al Lido di Tenero.



lotta alle neofite, chiedendo loro un contributo simbolico. Le specie prioritarie da combattere sono l'ailanto, la paulownia, i poligoni asiatici, la buddleja e, non da ultimo, pure la palma e lo zigolo dolce.

ECOSISTEMI FIUME VERZASCA

Il Comune di Tenero-Contra, in collaborazione con il Comune di Gordola, l'Ufficio dei corsi d'acqua e l'Ufficio caccia e pesca del Cantone, ha ottenuto il permesso di costruzione di una rampa di monta dei pesci nel fiume Verzasca, nella zona a valle del Ponte dei Pomodori. È lì infatti che si trova una briglia, costruita in passato per impedire alle piene del Lago Maggiore di invadere l'alveo del fiume e di mettere anche a rischio la stabilità del ponte stradale. L'opera permetterà alla fauna ittica, in particolare trote lacustri, strigioni, cavedani e barbi, di superare questa briglia e di migrare verso monte superando il dislivello di 1,64 m con una pendenza del 4%. Verranno posati dei blocchi di cava di diverse dimensioni nel lato sud del fiume per una larghezza variabile da 10 a 15 ml e una lunghezza di 40 ml. Si prevede una spesa di 330'000 fr, sussidiata quasi interamente dalla Confederazione e dal Cantone. L'opera verrà realizzata nel corso dell'anno prossimo.

LIDO COMUNALE

L'anno scorso il Municipio ha deciso di rinunciare definitivamente alla realizzazione del nuovo Lido comunale secondo il progetto del 2013 dello Studio Michele Arnaboldi e ha assegnato un nuovo mandato all'architetto Moretti per l'elaborazione di un progetto di risanamento parziale.

Il Municipale Renato Galliciotti ci spiega a che punto siamo.

L'intenzione è quella di allestire un Messaggio Municipale con l'iter necessario per arrivare ad ottenere la licenza di costruzione. Si valuterà successivamente la possibilità di risanare il Lido a tappe partendo dalle opere assolutamente urgenti come il risanamento della piscina grande e dai servizi tecnici, che verrebbero ubicati a quota antiesondazione del lago (198 m s.l.m.), probabilmente nell'autunno 2023. La fase successiva prevede una nuova area con piscina per i più piccoli, sostituendo la vasca attuale che ormai non risponde più alle esigenze delle numerose famiglie che frequentano il Lido. Nel frattempo, al termine della stagione 2022, abbiamo proceduto a sistemare la zona della spiaggia con la bonifica del fondale verso la riva, approfittando del livello basso del lago.

utilizzata quale magazzino e ristrutturata per accogliere la lavanderia (C). L'area, dove ora sorge l'edificio che verrà demolito, verrà seminata e rinverdata.

Ci spiega quanto è stato fatto finora e come verranno realizzati i nuovi spogliatoi il Municipale Renato Galliciotti.

Con il concorso pubblico, a fine luglio, sono giunte in Municipio 4 offerte, che sono state vagliate dall'Ufficio Tecnico comunale e dalla ditta esterna di consulenza Stefano Pedrazzi di Losone. Le offerte concernevano la fornitura e la posa dei moduli che rappresentano la grossa fetta dei costi previsti. È notizia recente che il Municipio ha deciso di annullare il concorso, considerato in particolare che tutte le offerte si sono rivelate essere superiori al costo previsto dal committente. A questo punto l'Esecutivo contatterà alcune aziende per valutare se ci sono le condizioni per rientrare nei costi preventivati e procedere con una delibera per mandato diretto. Il concetto rimane invariato e si auspica di trovare una soluzione valida in breve tempo. La posa eventuale dei moduli comunque non preclude lo svolgimento della stagione sportiva perché avviene a lato della struttura attuale degli spogliatoi che rimarrebbero usufruibili.

AMPLIAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO

Durante un sopralluogo avvenuto a metà settembre abbiamo visitato il cantiere della sede scolastica per verificarne lo stato dei lavori.

Ne abbiamo parlato con il Municipale Marcello Storni.

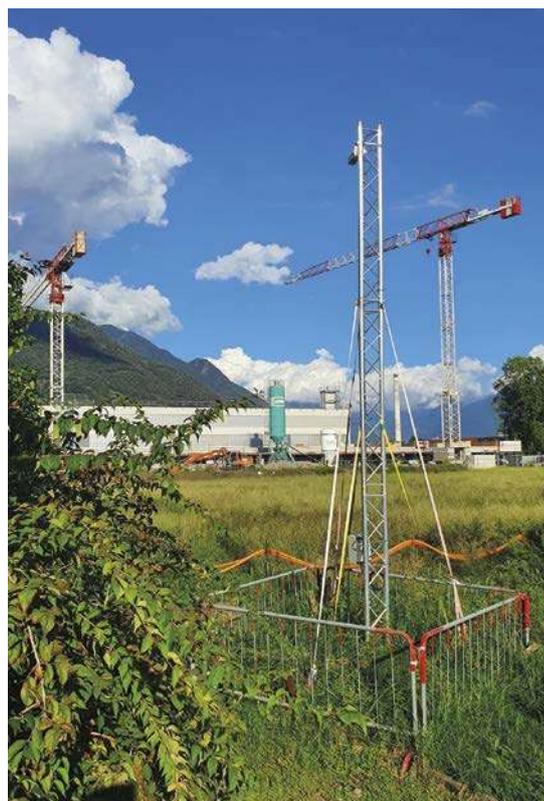
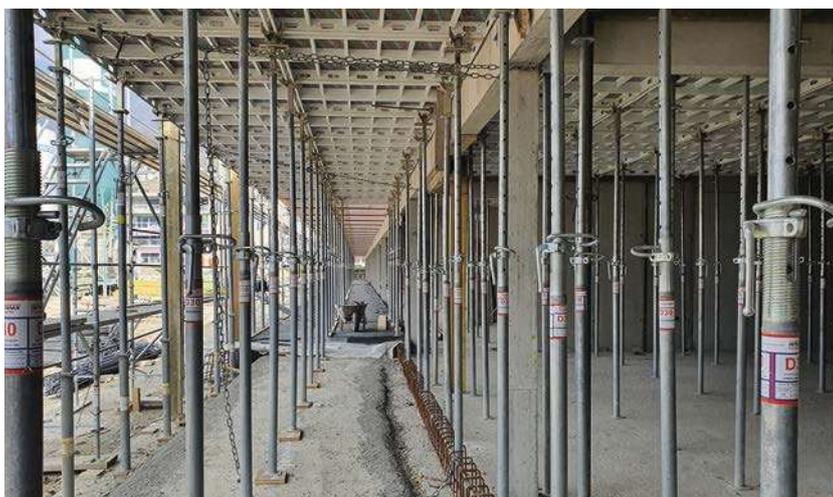
In estate l'impresa Ferrari & Merlini ha lavorato per portare a termine la costruzione grezza, con l'edificazione al pianterreno dei

locali per le 5 sezioni della Scuola dell'infanzia, della cucina, dell'aula magna e del nuovo refettorio destinato alla Scuola Elementare. Ha inoltre effettuato i vari carotaggi tra i piani per permettere l'installazione degli impianti elettrici, del riscaldamento e della ventilazione. Ha proceduto a rimuovere una piccola parte di amianto, presente nei zoccolini dei pavimenti. È stato edificato anche lo stabile ubicato nel futuro parco pubblico, in cui sono previsti dei servizi sanitari. Prossimamente verrà installato il nuovo impianto di riscaldamento a termopompa aria acqua. La ristrutturazione avviene secondo la certificazione Minergie su tutto l'edificio, ad esclusione della palestra.

E con la tempistica?

Si conta di terminare la 'prima tappa' in primavera 2023: allora la scuola potrà usufruire al pianterreno delle nuove aule per la Scuola dell'Infanzia, dell'aula magna, dell'aula di sostegno pedagogico e della nuova cucina. In questo modo si libereranno le aule al primo e al secondo piano del blocco scale nord. In questo blocco verranno ubicate l'aula docenti, la biblioteca e l'ufficio della direzione. In seguito si agirà a tappe sul blocco centrale e infine sul blocco sud, sui due piani. Con il ritardo dovuto alla pandemia di Covid-19, i lavori allo stabile dovrebbero concludersi nel settembre 2024. Poi bisognerà occuparsi della sistemazione esterna.

I lavori interni all'edificio scolastico e la telecamera che "sorveglia" l'area di cantiere.





Il "trenino storico" è stato rimosso dal prato delle scuole: non rispettava più le norme di sicurezza.

Un progetto di tale portata, preoccupa anche per la gestione dei costi...

Sono sotto controllo e attualmente rispettano quanto preventivato. Ogni mese la Commissione specifica di cui faccio parte assieme al Direttore delle scuole, riceve le informazioni sullo stato dei lavori da parte dell'Architetto Otto Krausbeck; in particolare vengono confrontati i costi preventivati con quelli effettivi di ogni opera eseguita, in modo da individuare subito le eventuali differenze. Ci avvaliamo inoltre di un Project manager nel ruolo di supervisore dei lavori. All'esterno, inoltre, una telecamera registra tutte le fasi dei lavori.

Ci siamo poi rivolti al Direttore dell'Istituto, Giuseppe Criscione, che ci informa su come sta vivendo la comunità scolastica la presenza del cantiere.

Con le scuole chiuse per l'estate, l'impresa costruzioni ha potuto svolgere i lavori che prevedevano la sospensione dell'erogazione dell'acqua e della corrente; in questo periodo la segretaria ed io abbiamo svolto i nostri compiti presso la casa Comunale. Con l'inizio dell'anno scolastico i lavori "rumorosi" vengono svolti prevalentemente prima delle ore 8 e dopo le 16.30, in modo da non disturbare le lezioni. Tutto sta procedendo nel migliore dei modi con un'ottima organizzazione, una buona collaborazione da parte di tutti, in particolare nella condivisione degli spazi usufruibili. Nell'attuale aula magna infatti si svolgono varie attività, le lezioni di musica e di religione e vengono serviti i pasti per gli allievi di Scuola Elementare forniti dalla Casa Tarcisio.

ACQUA POTABILE E CANALIZZAZIONI

Nella sua seduta ordinaria del 13 giugno scorso, il Consiglio Comunale ha approvato i crediti per la realizzazione delle nuove canalizzazioni e del nuovo acquedotto lungo Via

San Gottardo, Vicolo Castello, Via San Nicolaio e Via Brughiera (fr. 2'900'000) e per la sostituzione delle canalizzazioni su Via Campagna, nell'ambito della sistemazione delle vie del Centro (fr. 446'000). I lavori inizieranno verosimilmente a gennaio del prossimo anno e si protrarranno per circa un anno e mezzo.

Il nuovo serbatoio dell'acqua potabile "Falò" non è ancora stato messo in servizio ma lo sarà a breve, entro la fine dell'anno. Per quanto riguarda il risanamento e ampliamento del serbatoio "Ca Bianca", nel mese di giugno 2022 sono stati deliberati i lavori di ingegneria (dalla domanda di costruzione al collaudo dell'opera). La realizzazione è prevista principalmente nel 2023 e, parzialmente, nel 2024. Per il trasferimento nella galleria stradale Contra-Mergoscia della condotta di adduzione dalla sorgente "Valle dei Mulini", si stima un credito di realizzazione necessario di fr. 2'400'000.- I lavori dovrebbero svolgersi nel 2023 e nel 2024. Attualmente sono in corso i primi studi.

TERMINALE BUS ALLE BRERE

L'Esecutivo ha trasmesso alla Divisione delle costruzioni le sue osservazioni circa il progetto concernente la fermata Brere capolinea. Il promotore del progetto è il Cantone, che sta ultimando il progetto definitivo. Verosimilmente i lavori inizieranno a settembre 2023, tenuto conto tuttavia che gli stessi non dovranno intralciare l'attività turistica regionale.

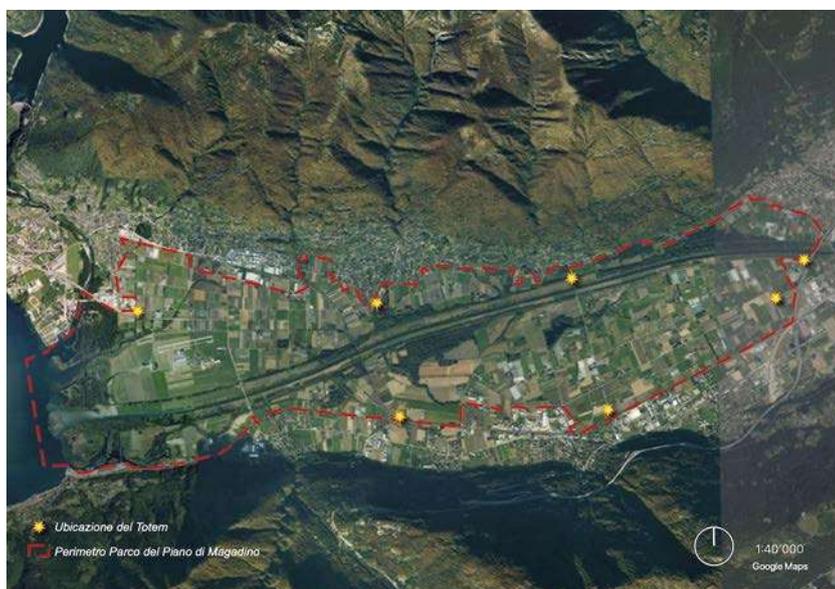
ORGANIZZAZIONE RIFIUTI

Il Municipio ha risolto di dare mandato allo studio De Giorgi & Partners di allestire un progetto di riorganizzazione della gestione comunale dei rifiuti. Il progetto dovrà poi essere sottoposto al Consiglio comunale. Intanto è stato necessario pubblicare un nuovo concorso per la gestione dei rifiuti solidi urbani (RSU), secondo i dettami della Legge sulle Commesse Pubbliche. Per quanto attiene la riorganizzazione del servizio sono stati elaborati nuovi scenari di miglioramento del servizio, di riduzione degli sprechi e conseguentemente dell'impatto ecologico. I punti di raccolta dei RSU sarebbero meno capillari e maggiormente centralizzati, riducendo il numero di fermate dei camion, il costo del servizio e della tassa di base a carico della popolazione.

PARCO DEL PIANO DI MAGADINO

Il Parco del Piano di Magadino è un polmone verde di 2'360 ettari, lungo 11 km e largo 2, che spazia sul territorio di 8 Comuni, tra cui anche Tenero-Contra. Il 70% della superficie è agricola e vi si coltiva il 75% della produzione orticola dell'intero Cantone. A gestirlo è stata istituita nel 2017 una Fondazione che ha come obiettivi la valorizzazione del paesaggio naturale, il sostegno delle 76 aziende agricole presenti e la promozione dello svago e del turismo

Una delle 7 simboliche "porte d'accesso" al Parco del Piano di Magadino.



all'interno del Parco. Il Gran Consiglio ticinese ha stanziato nella sua seduta del 24 gennaio scorso il credito quadro per gli investimenti e le spese di gestione (2,7 milioni di fr.) relativi al periodo 2021-2024. Anche il nostro Comune è chiamato a contribuire ai costi di gestione annui con un ammontare di alcune migliaia di franchi. Per dare visibilità e marcare i confini del Parco, nel maggio 2020 sono state individuate le prime 7 ubicazioni strategiche per le simboliche "porte d'accesso". Queste sono rappresentate da totem verticali in acciaio corten, alte 3 metri, ubicate lungo il perimetro del Parco, raffiguranti il logo e il piano del parco. Nel Consiglio di fondazione, i Comuni di Cugnasco-Gerra, Gordola, Lavertezzo e Tenero-Contra sono rappresentati da Roberto Balemi (Municipale a Gordola) e Fiamma Pelossi (Cugnasco). Ulteriori informazioni sul Parco si possono trovare in internet: www.parcodelpiano.ch.

A CONTRA

Nella sua seduta del 20 dicembre 2021, il Consiglio Comunale ha approvato il contributo di 50'000 fr per il restauro della chiesa San Bernardo Abate a Contra.

Ci illustra il progetto Fabio Galliciotti, membro del Consiglio Parrocchiale.

Siamo pronti per deliberare le opere esterne riguardanti la realizzazione della trincea drenante: un lavoro prioritario volto ad arginare l'umidità di risalita nonché condizione "sine qua non" per iniziare i lavori di restauro. Per procedere in tal senso, occorre che l'Ufficio beni culturali e la Commissione diocesana autorizzino le bozze dei contratti d'appalto. Il loro avviso dovrebbe seguire in tempi brevi. Per quanto attiene al restauro della Cappella della Madonna del Rosario, il progetto è pronto e prevede la valorizzazione complessiva di questa parte della Chiesa. In particolare, l'intervento si focalizzerà sugli stucchi, sulle tavole in rame e sugli affreschi. Per avviare questa importante opera, dalla primavera 2023, è necessario raccogliere ulteriori fondi.

Il tetto della Casa Comunale è stato rifatto senza la predisposizione per un'eventuale posa di pannelli fotovoltaici. I lavori fatti non precludono però la loro realizzazione futura. È in corso la fase di progettazione di un nuovo Ecopunto a Contra, nell'ambito del progetto di riorganizzazione della gestione dei rifiuti. È in programma anche il rifacimento dei servizi pubblici.

a cura di **Graziano Prospero**