



Comune di Tenero-Contra

Via Stazione 7
6598 Tenero

Telefono: 091 735 16 50
www.tenero-contra.ch
municipio@tenero-contra.ch

Tenero, 18 dicembre 2023

**INTERPELLANZA COMMISSIONE EDILIZIA
WAKE INN BEACH BAR & GRILL**

Data interpellanza: 27 novembre 2023

Gentile signore,
Egregi signori,

in riferimento alla vostra interpellanza del 27 novembre 2023 in titolo, ai sensi degli articoli 36 e 66 LOC, vi comunichiamo quanto segue:

1. No, le modifiche allo stabile che ospita il Wake Inn Beach Bar & Grill non sono state oggetto di una domanda di costruzione. Dopo la realizzazione, avendo constatato le stesse e in assenza di una licenza edilizia, il Municipio ha intimato il ripristino della situazione. In seguito a tale richiesta il gerente ha fatto richiesta a norma dell'art. 3 del Regolamento di applicazione della legge edilizia (RLE) di un'autorizzazione temporanea. L'Esecutivo ha autorizzato la chiusura a carattere provvisorio della terrazza per un limite massimo di 90 giorni a decorrere dal 25 ottobre 2023, con richiesta di presentazione di una perizia del rischio residuo per la protezione antincendio.
2. Vedi sopra, la chiusura della terrazza è stata concessa a carattere provvisorio per un massimo di 90 giorni a decorrere dalla constatazione della chiusura, il 25 ottobre 2023, con lettera dell'8 novembre 2023.

Trascorso il periodo di 90 giorni verrà ordinato il ripristino o la presentazione di una regolare domanda di costruzione.

Con cordiali saluti.

Il Municipio